Приложение № 1

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

наремонт мягкой кровли здания ПС «ОБВ-1» АО «ЭТК»

по адресу: г. Омск, ул. 19-я Марьяновская, д.42.

1. **Общие положения.**
	1. Акционерное общество «Электротехнический комплекс» (далее - АО «ЭТК»), именуемое в дальнейшем Заказчик, намерено выполнить работы по ремонту мягкой кровли здания ОБВ-1 в соответствии с п. 2. настоящего Технического задания.
	2. В рамках исполнения договора оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, за фактически выполненные работы после подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат (формы КС-2, КС-3) не позднее 7 (семи) рабочих дней.
2. **Ведомость объемов работ:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование работ | Ед.изм. | Кол-во |
| 1 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 100 м2 | 1,106 |
| 2 | Обеспыливание поверхности | 100 м2 | 1,106 |
| 2 | Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 15мм | 100 м2 | 0,40 |
| 4 | Устройство галтелей цементных | 100 м | 0,51 |
| 5 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной | 100 м2 | 1,106 |
| 6 | Устройство оклеечной гидроизоляции в 2 слоя из наплавляемого материала типа Унифлекс ЭПП, ЭКП | 100 м2 | 1,106 |
| 7 | Устройство примыканий рулонных к стенам и парапетам высотой до 600мм  | 100 м | 0,51 |
| 8 | Монтаж стальных плинтусов из гнутого профиля (прижимная планка) | 100 м | 0,51 |
| 9 | Устройство герметизации швов между стыками покрытия и парапета | 100 м | 0,51 |
| 10 | Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства | т. | по расчету |
| 11 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 14 км I класс груза | т. | по расчету |

****

**Параметры кровли по наружному обмеру: 5,47х20,22(м)**

1. **Техническая часть**

**Место выполнения работ:** г. Омск, ул. 19-я Марьяновская, д.42.

**Сроки (периоды) выполнения работ:** с момента заключения договора в течение 30 (Тридцати) календарных дней.

**Гарантийный срок на работы:** не менее 36 месяцев от даты подписания Акта приемки выполненных работ. Гарантийный срок на материалы: не менее срока, установленного изготовителем.

**Условия выполнения работ:** в соответствии с локальным сметным расчетом, а также в соответствии с нормами и требованиями ГОСТ, СНиП, СанПин, НПБ, нормативных документов в области охраны и безопасности производства работ, а также требованиям соответствующих надзорных и инспектирующих органов. Используемые материалы должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, сопровождаться сертификатами.

**Требования к товарам (материалам):**

Применяемые товары (материалы, изделия и комплектующие) должны быть сертифицированы и соответствовать требованиям и нормам противопожарной, гигиенической и иной безопасности, предусмотренной законодательством Российской Федерации к данным видам товаров.

Используемый при выполнении работ товар (материал) должен быть новым, который не был в употреблении, в ремонте, который не был восстановлен, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства и должен соответствовать ГОСТам и другим нормативным документам.

Все поставляемые для проведения работ товары (материалы) должны иметь соответствующие сертификаты качества, пожарные сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии сертификатов и т.п. должны быть предоставлены Заказчику до момента начала производства работ, выполняемых с использованием соответствующих товаров (материалов). Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых товаров (материалов) государственным стандартам и техническим условиям. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им товаров (материалов).

Все необходимые для производства работ материалы включены в стоимость выполнения работ и предоставляются Подрядчиком.

Подрядчик обязан обеспечить постоянное присутствие на объекте лица, осуществляющего контроль над выполнением работ и ответственного за персонал Подрядчика и технику безопасности проведения работ.

Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям. Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работы в согласованные сроки с Заказчиком.

 **Порядок выполнения работ:**

Подрядчик перед началом работ на объекте обязан представить Заказчику следующие документы:

- Приказ или выписка из приказа о назначении ответственного за проведение работ.

- Список сотрудников, принимающих участие в ведении работ по договору.

- График ведения работ (за подписью руководителя).

Подрядчик обязан обеспечить своих сотрудников рабочей экипировкой.

Заказчик не несёт ответственности за сохранность личных вещей, оборудования и инструмента Подрядчика.

Заказчик разрешает начать демонтаж существующего покрытия кровли только после того, как Подрядчик доставит на объект весь объём материала для ремонта кровли.

Если в течение 5 (пяти) календарных дней после подписания Договора Подрядчик не начинает работы на объекте Заказчик вправе начать претензионную работу.

Подрядчик обязан представить Заказчику акты на скрытые работы в течении 3(трёх) рабочих дней, с момента выполнения актируемых работ.

Подрядчик обязан оформить у Заказчика акты на огневые работы, при работе без актов - работы будут остановлены.

Подрядчик полностью отвечает за нанесённый ущерб Заказчику в случае протекания дождевой воды в помещения здания. Подрядчик собственными силами и из собственных средств, проводит ремонт повреждённых помещений.

В случае повреждения фасада здания Подрядчик собственными силами и из собственных средств проводит ремонт фасада здания.

Кровля с демонтированным кровельным покрытием должна быть обязательно закрыта, защитным материалом на ночь, не зависимо от погодных условий.

Режим работы с 8-00 до 17-00 ежедневно.

Место складирования снятого с кровли материала определяет Заказчик.

**Порядок сдачи и приемки результатов выполненных работ:**

Подрядчик, по требованию Заказчика, обязан предоставлять информацию о ходе выполнения работ. Рассмотрение и приемка результатов выполненных работ осуществляется уполномоченной Заказчиком комиссией в соответствии со сроками выполнения работ. Срок приёмки работ 3 (три) рабочих дня, которые входят в общий срок выполнения работ.

Подрядчик при приёмке результатов выполненных работ обязан представить Заказчику следующие документы:

- Сертификаты (разрешения, аккредитации, аттестации и т.п.) соответствия на материалы;

- Акты на скрытые работы;

- Журнал ведения работ;

- Акты по форме КС-2, КС-3 в соответствии с локально-сметным расчётом.

**Требования по передаче заказчику технических и иных документов по завершению и сдаче работ:**

Предоставить Заказчику всю необходимую исполнительную и техническую документацию в отдельной папке с описью представленных документов. (Фотофиксация ведения работ производится Заказчиком обязательно, Подрядчиком на его усмотрение)

Заместитель директора

по эксплуатации электрооборудования

подстанций и электрических сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Г. Солопов